

Акт проверки ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности СНТ «им. Луначарского»

Ревизор Чубаров Д.В. действующий на основании устава СНТ и протокола общего собрания членов СНТ №1 от 17 августа 2019 года, провел проверку внутрихозяйственной деятельности СНТ «им Луначарского» за период 2021-2022 год. В ходе работы установлено:

I. Общая сумма поступлений за отчетный период составила 7 193 776.85 руб.

В том числе:

- остатки денежных средств прошлого года: 175 729.61 руб.
- членские и целевые взносы: 3 169 117 руб.
- компенсация затрат соседними СНТ совместных расходов: 503 100 руб.
- платежи членов СНТ за электроэнергию: 3 345 830 руб.

На день проверки сумма денежных средств в СНТ «им Луначарского» составляла 257 801.63 руб.

Из них:

- 172 400.00 руб. кассе СНТ
 - 85 401.63 руб. на расчетном счете
- что соответствует учетным данным.

Общая сумма расходов составила: 6 935 984,35 руб.,

в том числе на оплату потреблённой электроэнергии: **3 186 352.80 руб.**

Расход денежных средств производился по статьям, утвержденным на общем собрании садоводов 14.08.2021г. (приложение №1)

Общая сумма задолженности перед СНТ на 01 августа 2021 составляет 306 970 руб. (приложение №2)

В том числе:

- задолженность по взносам этого года: 170 700 руб.
- задолженность по взносам прошлых лет: 46 300,00 руб.
- задолженность по пеням: 13 000,00 руб.
- задолженность по оплате потреблённой электроэнергии: 68 530,00 руб.
- задолженность соседних СНТ по совместным работам: 158 500,00 руб.

в том числе:

СНТ Арфа - 43 000,00 руб.

СНТ СКА – 13 100,00 руб.

СНТ Трудолюбие – 102 400,00 руб.

Бухгалтерский учет в СНТ ведется в соответствии с действующим законодательством специализированной организацией.

Задолженности перед бюджетом, по налогам и сборам, у СНТ нет.

II. В ходе проверки было выявлено:

1. Существенный перерасход средств по следующим статьям сметы:
 - Совместные расходы шести садоводств – на **161 400р.**
(в данный момент задолженность соседних СНТ по совместным работам составляет 158 500 р.)
 - чистка снега - **32 000р.**
 - ямочный ремонт дороги СНТ **43 352р.**
(перерасход компенсирован остатками средств прошлого года)
2. Отсутствуют платёжные документы на роутер АСКУЭ на сумму **40 000р.**
(Паспорт и гарантийный талон в наличии)
3. Площадка для ТП построена, ВЛЭП натянута. Не установлена новая ТП. Не закончено комплектование узла учёта для новой ТП.

III Заключение

1. Нецелевого расходования денежных средств за отчетный период не выявлено.
2. Задолженности по налогам и сборам перед бюджетом у садоводства нет.
3. Запланированные сметой работы выполнены не в полном объеме.

IV Предложения

1. Правлению СНТ завершить запланированные прошлым собранием работы.
2. Правлению СНТ усилить контроль над соблюдением требований сметно-финансовой дисциплины и недопущения впредь вышеуказанных недостатков.

06 августа 2022 года
Ревизор



Д.В. Чубаров

Утверждаю.

Председатель правления СНТ «им.Луначарского»



А.В.Никитин



Приложение №1

Членский Взнос				Сумма	Истрачено	Доп.получено	Сальдо
Фонд оплаты труда	12	мес	60 900,00	730 800,00	731 494,00		-694,00
Налоги и сборы ФОТ			43,20%	362 880,00	349 688,00		13 192,00
Земельный налог ЗОП	1	год	20 300,00	20 300,00	20 336,75		-36,75
Бух.услуги	12	мес	9 500,00	114 000,00	114 000,00		0,00
Система Контур для бух.отч.	1	раз	5 000,00	5 000,00	5 600,00		-600,00
Банковский счет	12	мес	1 600,00	19 200,00	21 317,58		-2 117,58
Услуги пож.безопасности	12	мес	9 460,00	113 520,00	113 520,00		0,00
Обслуживание пож.сигн.правление	12	мес	700,00	8 400,00	8 400,00		0,00
Обслуживание ВЛЭП 0,4Кв	12	мес	14 000,00	168 000,00	149 984,42		18 015,58
Расчистка снега 2 раза в месяц 4 месяца	4	мес	13 000,00	52 000,00	84 000,00		-32 000,00
Ямочный ремонт дороги садоводства (60м3 весна 2022, дор.техника)	1	год	145 000,00	145 000,00	188 352,00		-43 352,00
Вывоз мусора сезонный (9 раз 27м3 весна-осень)	1	год	246 100,00	246 100,00	221 261,99		24 838,01
Доля в общих расходах на 6 садоводств (содержание дорог, пункт охраны, ...)	163	чл.	1 300,00	211 900,00	876 427,47	503 100,00	-161 427,47
Бензин	6	мес	2 000,00	12 000,00	12 000,00		0,00
Прочие нужды	1	год	100 000,00	100 000,00	154 758,00		-54 758,00
Целевой взнос				Сумма			
Площадка для ТП	163	чл	800,00	130 400,00	152 391,00		-21 991,00
Модернизация ВЛ 0,4кВ	163	чл	3 200,00	521 600,00	423 049,34		98 550,66
Узел учёта на ТП	163	чл	900,00	146 700,00	52 018,00		94 682,00
Плата по договору Тех.прис.	163	чл	600,00	97 800,00	95 150,00		2 650,00

Задолженность перед СНТ им. Луначарского

Соседние СНТ долги		158 500,00р.
	Нева-2	0,00р.
	СКА	13 100,00р.
	Трудолюбие	102 400,00р.
	Феникс	0,00р.
	Арфа	43 000,00р.
	Фаворит	0,00р.
	Памир	0,00р.
Долги по взносам		217 000,00р.
	взносы прошлых лет	46 300,00р.
	по чл. взносам 20-21	170 700,00р.
Долги по оплате Э/Э		68 530,00р.
		68 530,00р.
ИТОГО		306 970,00р.